

NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC  
VIỆT NAM  
CHI NHÁNH TỈNH QUẢNG NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QUN1

V/v thông báo lãi suất cho vay nhà ở xã hội,  
nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng lại chung  
cư cũ theo Nghị quyết số 33/NQ-CP

Quảng Ninh, ngày tháng 12 năm 2024

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành trong tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố;
- Các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh;
- Hiệp hội doanh nghiệp Quảng Ninh.

Ngày 26/12/2024, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam ban hành văn bản số 10537/NHNN-CSTT thông báo lãi suất cho vay nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng chung cư cũ theo Nghị quyết 33/NQ-CP cho giai đoạn từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/6/2025 (đính kèm) như sau:

1. Lãi suất cho vay đối với khách hàng là người mua nhà ở tại dự án: 6,1%/năm.

2. Lãi suất cho vay đối với khách hàng là chủ đầu tư dự án: 6,6%/năm.

Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Quảng Ninh đề nghị các các sở, ban, ngành, UBND các địa phương, các tổ chức chính trị - xã hội và Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh phối hợp thông tin rộng rãi đến người dân, doanh nghiệp để biết và tiếp cận Chương trình 120.000 tỷ đồng tại các Ngân hàng thương mại<sup>1</sup> khi có nhu cầu./.

**Nơi nhận:**

- Như trên (để Phối hợp);
- Lưu: VT, THKT, NTHA.
- **Đính kèm:** CV 10537/NHNN-CSTT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Thái Mạnh Cường**

<sup>1</sup> Các Ngân hàng thương mại đã tham gia Chương trình gồm: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank); Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV); Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank); Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (Vietinbank) và Ngân hàng TMCP Tiên phong (TP Bank); Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank); Ngân hàng TMCP Quân đội (MB); Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam (Techcombank) và Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh (HDBank).