

Số: 309/NQ-HĐND

Quảng Ninh, ngày 17 tháng 10 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

**Về việc hủy bỏ quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng
rừng sang mục đích khác đối với một số dự án, công trình
đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH
KHÓA XIV - KỲ HỌP THỨ 32**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Xét Tờ trình số 3733/TTr-UBND ngày 13 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo tiếp thu, giải trình của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản số 3861/UBND-TC ngày 15 tháng 10 năm 2025; Báo cáo thẩm tra số 235/BC-HĐND ngày 15 tháng 10 năm 2025 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Hủy bỏ danh mục 03 dự án, công trình đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác tại các nghị quyết: Nghị quyết số 272/NQ-HĐND ngày 09 tháng 7 năm 2020, Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 27 tháng 8 năm 2021 và Nghị quyết số 86/NQ-HĐND ngày 31 tháng 03 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh. (Có biểu chi tiết kèm theo)

Điều 2. Hội đồng nhân dân tỉnh giao:**1. Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết, đồng thời:**

a) Ủy ban nhân dân tỉnh, thủ trưởng các sở, ban, ngành và địa phương có liên quan chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, trước Hội đồng nhân dân tỉnh về tính đầy đủ, chính xác, hợp lệ của các hồ sơ, tài liệu, thông tin, lý do đề xuất hủy bỏ khi trình Hội đồng nhân dân tỉnh.

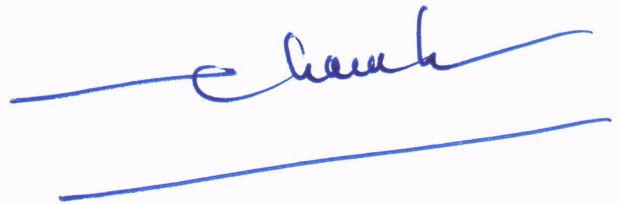
b) Chỉ đạo triển khai các bước tiếp theo đối với từng dự án, công trình đảm bảo đồng bộ với các quy định của pháp luật về đất đai, quy hoạch, đầu tư, xây dựng và pháp luật khác có liên quan.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các ban, các tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XIV, Kỳ họp thứ 32 thông qua ngày 17 tháng 10 năm 2025 và có hiệu lực từ ngày thông qua./ 

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội (báo cáo);
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND, UBND tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh khóa XIV;
- Các ban xây dựng Đảng và VP Tỉnh ủy;
- Ủy ban MTTQ, các tổ chức CTXH tỉnh;
- Các sở, ban, ngành thuộc tỉnh;
- VP: Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND cấp xã;
- Báo và Phát thanh, Truyền hình tỉnh;
- Lưu: VT, HĐ 

CHỦ TỊCH

Trịnh Thị Minh Thanh

BIỂU DANH MỤC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH HỦY BỎ QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG SANG MỤC ĐÍCH KHÁC ĐÃ ĐƯỢC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THÔNG QUA

(Kèm theo Nghị quyết số: **309**/NQ-HĐND ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh)

STT	Tên dự án, công trình	Địa điểm thực hiện	Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh đã thông qua	Diện tích rừng quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác (ha)									Ghi chú
				Tổng diện tích rừng (ha)	Rừng tự nhiên	Rừng trồng	Rừng phòng hộ		Rừng sản xuất		Ngoài quy hoạch 3 loại rừng		
							Rừng tự nhiên	Rừng trồng	Rừng tự nhiên	Rừng trồng	Rừng tự nhiên	Rừng trồng	
Tổng số: 03 dự án, công trình				54,98	0,00	54,98	0,00	2,72	0,00	52,26	0,00	0,00	
1	Dự án Khu nhà ở tại tổ 91, tổ 92, khu Đồn Điền phường Hà Khẩu, thành phố Hạ Long	Phường Hà Khẩu, thành phố Hạ Long	Nghị quyết 272/NQ-HĐND ngày 09/7/2020	1,71	0	1,71				1,71			
2	Dự án tổ hợp du lịch nghỉ dưỡng - giải trí cao cấp, sân golf và khu dân cư MonBay Vân đồn tương tác hoạt động du lịch, khu vực Ao Tiên, xã Hạ Long, Khu kinh tế Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh	Xã Hạ Long, huyện Vân Đồn	Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 27/8/2021	5,6	0	5,6		2,72		2,88			
3	Khu đô thị sinh thái và biệt thự nghỉ dưỡng hồ An Biên tại xã Lê Lợi và phường Hoàn Kiếm, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh	xã Lê Lợi và phường Hoàn Kiếm	Nghị quyết số 86/NQ-HĐND ngày 31/3/2022	47,67		47,67				47,67			